Agenzia Entrate

Codice fiscale

UNIONE PICCOLI PROPRIETARI IMMOBILIARI

DIFENDI LA TUA CASA ISCRIVITI ALL'UPPI

RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI
Contratti di locazione e affitto di immobili

MOD. RLI

RISERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

QUADRO A - DATI GENERALI

Tipologia di contratto

Pagamento intera durata

Eventi eccezionali

Casi particolari

SEZIONE I Registrazione

Ufficio territoriale di

Durata

dal giorno mese anno al giorno mese anno

N. pagine

N. copie

Contratto a tempo indeterminato

Esenzioni

Importo del canone

Data stipula giorno mese anno

Contratto soggetto a IVA

Tipo di garanzie e/o PAC

Garanzia soggetta a IVA

Codice fiscale del garante

Condizione sospensiva

Importo garanzia prestata da terzi e/o PAC

Codice fiscale del secondo garante

Clausola penale volontaria

ALLEGATI

Scritture private e inventari

Ricevute e quietanze

Mappe, planimetrie e disegni

SEZIONE II Adempimento successivo

Adempimenti successivi

Tipologia di proroga

Tipologia di subentro

Cedolare secca

CDC

Annualità

Data fine proroga o cessione o risoluzione o subentro giorno mese anno

Corrispettivo cessione / risoluzione

RIFERIMENTI DEL CONTRATTO

Cod. ufficio

Anno

Serie

Numero

Sottonumero

Codice identificativo del contratto

SEZIONE III Richiedente

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

TIPO SOGGETTO

Codice fiscale del richiedente

Soggetto subentrato

N. moduli compilati

Firma del richiedente o del rappresentante

Rappresentante legale

Cognome

Nome

Codice fiscale del rappresentante

Codice carica

Delega

IL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:

Codice fiscale del delegato

Firma del delegante

RISERVATO ALLA PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA

Impegno alla presentazione telematica

Codice fiscale dell'intermediario

Impegno alla presentazione in via telematica

Data dell'impegno giorno mese anno

FIRMA DELL'INTERMEDIARIO

Imposte

IMPOSTA DI REGISTRO	,	SANZIONI	,	INTERESSI	,
IMPOSTA DI BOLLO	,	SANZIONI	,	INTERESSI	,

Codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | Modulo N. 0 0 1

QUADRO B - SOGGETTI

SEZIONE I
Dati del locatore

NUMERO LOCATORE 1

Codice fiscale
Soggetto non presente in atto ☐ Soggettività IVA ☐ Cedente ☐ Cessionario ☐
Cognome o Denominazione o Ragione sociale
Nome
Data di nascita (giorno mese anno)
Sesso (M/F)
Comune (o Stato estero) di nascita
Provincia (sigla)

NUMERO LOCATORE 2

Codice fiscale
Soggetto non presente in atto ☐ Soggettività IVA ☐ Cedente ☐ Cessionario ☐
Cognome o Denominazione o Ragione sociale
Nome
Data di nascita (giorno mese anno)
Sesso (M/F)
Comune (o Stato estero) di nascita
Provincia (sigla)

NUMERO LOCATORE 3

Codice fiscale
Soggetto non presente in atto ☐ Soggettività IVA ☐ Cedente ☐ Cessionario ☐
Cognome o Denominazione o Ragione sociale
Nome
Data di nascita (giorno mese anno)
Sesso (M/F)
Comune (o Stato estero) di nascita
Provincia (sigla)

NUMERO LOCATORE 4

Codice fiscale
Soggetto non presente in atto ☐ Soggettività IVA ☐ Cedente ☐ Cessionario ☐
Cognome o Denominazione o Ragione sociale
Nome
Data di nascita (giorno mese anno)
Sesso (M/F)
Comune (o Stato estero) di nascita
Provincia (sigla)

SEZIONE II
Dati del conduttore

NUMERO CONDUTTORE 1

Codice fiscale
Tipologia conduttore ☐ Soggettività IVA ☐ Cedente ☐ Cessionario ☐
Cognome o Denominazione o Ragione sociale
Nome
Data di nascita (giorno mese anno)
Sesso (M/F)
Comune (o Stato estero) di nascita
Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE 2

Codice fiscale
Tipologia conduttore ☐ Soggettività IVA ☐ Cedente ☐ Cessionario ☐
Cognome o Denominazione o Ragione sociale
Nome
Data di nascita (giorno mese anno)
Sesso (M/F)
Comune (o Stato estero) di nascita
Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE 3

Codice fiscale
Tipologia conduttore ☐ Soggettività IVA ☐ Cedente ☐ Cessionario ☐
Cognome o Denominazione o Ragione sociale
Nome
Data di nascita (giorno mese anno)
Sesso (M/F)
Comune (o Stato estero) di nascita
Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE 4

Codice fiscale
Tipologia conduttore ☐ Soggettività IVA ☐ Cedente ☐ Cessionario ☐
Cognome o Denominazione o Ragione sociale
Nome
Data di nascita (giorno mese anno)
Sesso (M/F)
Comune (o Stato estero) di nascita
Provincia (sigla)

Codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | Modulo N. 0 0 1

QUADRO C - DATI DEGLI IMMOBILI

NUMERO IMMOBILE

Immobile/Pertinenza | Codice comune | T/U | I/P | Sezione urbana/ Comune catastale | Foglio | Particella /

Subalterno | in via di accatastamento | Comune | Provincia (sigla)

Categoria catastale | Rendita catastale , | Tipologia (via, piazza, ecc.) | Indirizzo | N. civico

NUMERO IMMOBILE

Immobile/Pertinenza | Codice comune | T/U | I/P | Sezione urbana/ Comune catastale | Foglio | Particella /

Subalterno | in via di accatastamento | Comune | Provincia (sigla)

Categoria catastale | Rendita catastale , | Tipologia (via, piazza, ecc.) | Indirizzo | N. civico

NUMERO IMMOBILE

Immobile/Pertinenza | Codice comune | T/U | I/P | Sezione urbana/ Comune catastale | Foglio | Particella /

Subalterno | in via di accatastamento | Comune | Provincia (sigla)

Categoria catastale | Rendita catastale , | Tipologia (via, piazza, ecc.) | Indirizzo | N. civico

NUMERO IMMOBILE

Immobile/Pertinenza | Codice comune | T/U | I/P | Sezione urbana/ Comune catastale | Foglio | Particella /

Subalterno | in via di accatastamento | Comune | Provincia (sigla)

Categoria catastale | Rendita catastale , | Tipologia (via, piazza, ecc.) | Indirizzo | N. civico

QUADRO D - LOCAZIONE AD USO ABITATIVO E OPZIONE/REVOCA CEDOLARE SECCA

	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
1			,	SI NO
2			,	SI NO
3			,	SI NO
4			,	SI NO
5			,	SI NO
6			,	SI NO
7			,	SI NO
8			,	SI NO
9			,	SI NO
10			,	SI NO

DICHIARAZIONE DEI LOCATORI

I SOTTOSCRITTI LOCATORI DICHIARANO DI VOLER OPTARE PER/REVOCARE IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA" SECONDO QUANTO SOPRA INDICATO

Codice fiscale | Firma

Codice fiscale | Firma

Codice fiscale | Firma

Codice fiscale | Firma

Codice fiscale

QUADRO E - LOCAZIONE CON CANONI DIFFERENTE PER UNA O PIÙ ANNUALITÀ

2ª annualità	Importo del canone ,	3ª annualità	Importo del canone ,
4ª annualità	Importo del canone ,	5ª annualità	Importo del canone ,
6ª annualità	Importo del canone ,	7ª annualità	Importo del canone ,
8ª annualità	Importo del canone ,	9ª annualità	Importo del canone ,