



Città di Reggio Calabria

Segreteria Generale



Palazzo San Giorgio
Reggio Calabria



0965 22976



segrgen@reggiocal.it
PEC: segreteriagenerale@pec.reggioca

Sig. Sindaco
Responsabile dell'Ufficio Rete Civica

SEDE

E.p.c. Alle Associazioni:
UPPI – CONFABITARE – FEDERPROPRIETA' - ASSOCASA - ANIA
CONIA- APIA

REGGIO CALABRIA

OGGETTO: L. 9.12.1998 n°431 – Disciplina delle locazioni.

Si comunica che in data 26.04.2021 è stato depositato presso questo Ufficio il rinnovo dell'accordo definito in sede locale tra le associazioni UPPI, CONFABITARE- FEDERPROPRIETA'- ASSOCASA, ANIA, CONIA - APIA relativo alle modalità di stipula e di rinnovo dei contratti di locazione.

Il predetto accordo territoriale decentrato, acquisito al protocollo dell'Ente al n. 82060 del 26.04.2021, definisce il valore dei canoni, la durata, gli oneri accessori dei contratti anche in relazione a quanto previsto dall'art. 5 comma 1 e 2 della stessa legge.

All'accordo sono allegati:

- 1) Accordo territoriale decentrato ex art. 2 comma 3, legge 431/98 del 26.04.2021 che sostituisce integralmente, **a far data 01.05.2021**, quello concluso e depositato in data 30.04.2018;
- 2) Contratto tipo allegato A (Locazione abitativa agevolata);
- 3) Contratto tipo allegato B (Locazione abitativa di natura transitoria);
- 4) Contratto tipo allegato C (Locazione abitativa per studenti universitari);
- 5) Tabella oneri accessori ripartizione fra locatore e conduttore (allegato D);
- 6) Procedure di Negoziazione e Conciliazione stragiudiziale nonché modalità di funzionamento della Commissione (Allegato E)

Al fine di rendere di pubblica conoscenza il predetto accordo si invita il responsabile dell'Ufficio Rete Civica a procedere alla pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale dell'Ente e quest'ufficio alla pubblicazione all'albo pretorio del Comune per giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data odierna.

II SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa MARIA RIVA